

Artykuł pochodzi ze strony: www.skierniewice.pinb.gov.pl

Adres artykułu: www.skierniewice.pinb.gov.pl/artykuly/69

Materiały edukacyjne dotyczące Cyfrowej Książki Obiektu Budowlanego i Elektronicznego Dziennika Budowy

Podtytuł: Dowiedz się więcej

Od 1 stycznia 2023 r. możemy korzystać z książki obiektu budowlanego (KOB) w postaci cyfrowej, czyli z systemu cKOB, natomiast od dnia 27 stycznia 2023 r. z elektronicznego dziennika budowy (system EDB), co zamyka tzw. II etap cyfryzacji procesu inwestycyjno-budowlanego.

W konsekwencji obowiązują 4 rozwiązania informatyczne do procesu inwestycyjno-budowlanego: portal e-Budownictwo, elektroniczny Centralny Rejestr Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane (system eCRUB), cyfrowa książka obiektu budowlanego (system c-KOB) oraz dziennik budowy w postaci elektronicznej (system EDB).

Szczegółowe wytyczne prowadzenia Książki Obiektu Budowlanego uregulowane zostały w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie książki obiektu budowlanego oraz systemu Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2778). Z kolei regulacje dotyczące prowadzenia dziennika budowy określa ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz.U. z 2022 r., poz. 45).

c-KOB i EDB są oficjalnymi rządowymi aplikacjami do prowadzenia cyfrowej książki obiektu budowlanego i elektronicznego dziennika budowy. Aby skorzystać z systemu wystarczy przeglądarka internetowa lub smartfon.

W systemie c-KOB (<https://c-kob.gunb.gov.pl/>) można:

- Założyć książkę obiektu budowlanego
- Dodawać i korygować wpisy do książki
- Dodawać interesariuszy
- Zarządzać czasem pełnienia obowiązków

W systemie EDB (<https://e-dziennikbudowy.gunb.gov.pl/>) można:

- Wystąpić z wnioskiem do organu administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie dziennika budowy
- Dodawać i korygować wpisy do dziennika budowy
- Dodawać uczestników procesu budowlanego
- Zarządzać czasem pełnienia obowiązków kierownika budowy, projektanta, inspektora nadzoru inwestorskiego upoważnionego przedstawiciela inwestora
- Złożyć dziennik budowy do organu nadzoru budowlanego po zakończeniu budowy - można to uczynić za pomocą aplikacji **e-Budownictwo**

Aby prowadzić książkę obiektu budowlanego i korzystać z aplikacji c-KOB lub prowadzić dziennik budowy elektronicznie i korzystać z aplikacji EDB trzeba posiadać jedną z następujących usług zaufania:

- Profil Zaufany
- e-dowód
- konto w jednym z banków świadczących usługę zaufania (banki widoczne na stronie <https://moj.gov.pl>)

Obecnie wybór sposobu prowadzenia wersji elektronicznej ww. dokumentów jest dobrowolny i zależy od woli właściciela/zarządcy (KOB) lub inwestora (DB). Docelowo będzie to jednak jedyna możliwa forma prowadzenia tych dokumentów.

W związku z powyższym zachęamy do poszerzania swojej wiedzy poprzez korzystanie z podstrony o nazwie „Dowiedz się więcej” dotyczącej Cyfrowej Książki Obiektu Budowlanego pod adresem:

<https://c-kob.gunb.gov.pl/dowiedz-sie-wiecej> oraz podstrony odnoszącej się do Elektronicznego Dziennika Budowy pod adresem: <https://e-dziennikbudowy.gunb.gov.pl/dowiedz-sie-wiecej>

Główny Urząd Nadzoru Budowlanego zamieścił pod ww. adresami materiały dotyczące odpowiedzi na najczęściej zadawane pytania, instrukcje z perspektywy różnych ról użytkowników, a także krótkie filmiki szkoleniowe.